

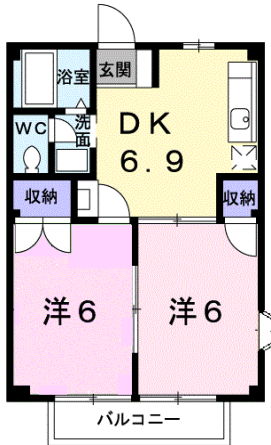
外観・室内・周辺環境写真



賃料条件	名称	ヴィラマリン D		
	賃料	201号室 39,000円		
	駐車場	3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
	共益費	1,500円	町内会費	—
	敷金	—	礼金	—
	定額クリーニング費	39,000円	保険	要加入
	仲介手数料	賃料1か月分+消費税		

物件概要	交通	日豊本線 加納駅 徒歩 8分		
	所在地	〒889-1605 宮崎県宮崎市清武町加納乙4 9 8 - 1 番地		
	入居可能日	即入居可		
	間取り	2DK	専有面積	40.04㎡
	間取り内容	洋6・洋6・DK6.9		
	建物構造	鉄骨	完成年月	1996年9月
	階数	2/2階	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型	

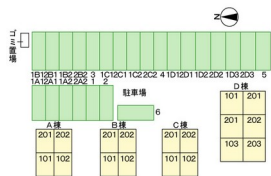
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

- ホームセキュリティ
- NURO光
- インターネット無料
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- システムキッチン
- TVアホン
- 宅配ロッカー
- バスタイレ別
- エアコン
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座

洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
バスタイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス
出窓	給湯	バルコニー	専用キッチン
BS	CATV	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場
角住戸	南向き	最上階	2階以上
セキュリティキー	24時間管理	敷金不要	保証人不要
敷金ゼロプラン利用可			

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
 ・月額保証委託料: 970円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
 ・契約時にクリーニング費として、¥39,000が必要となります。(2023年2月1日申込より¥5000増額となります)
 ・賃料等月額を口座引落し、クレジットカードでお支払いいただく場合は、
 収納手数料170円がかかります。
 ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
 ・更新事務手数料11,000円
 ・共益費等明細: 共益費1,500円
 ・定額クリーニング費が別の場合、故意・重大失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・高圧一括受電の建物を除き、電力会社はお客様ご自身で自由に選択することができます。

備考

有限会社 佐藤産業

本店

〒8801301 宮崎県東諸県郡綾町大字入野1894-1

定休日

不定休

営業時間 08:00 ~ 17:00

TEL : 070-2347-5941

FAX : 0985-77-2640

E-mail : yugen.satousangyou@gmail.com

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		23/02/03	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%