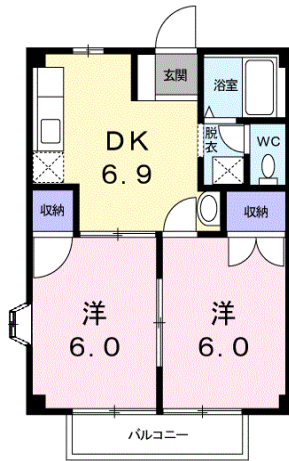


外観・室内・周辺環境写真



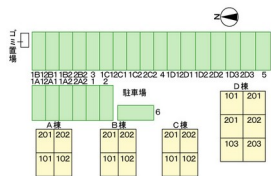
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名称	ヴィラマリン D		
賃料	103号室 38,000円		
駐車場	3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	1,500円	町内会費	—
敷金	—	礼金	—
定額クリーニング費	38,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税		

交通	日豊本線 加納駅 徒歩 8分		
所在地	〒889-1605 宮崎県宮崎市清武町加納乙 4 9 8 - 1 番地		
入居可能日	2023年1月中旬		
間取り	2DK	専有面積	40.04㎡
間取り内容	洋6・洋6・DK6.9		
建物構造	鉄骨	完成年月	1996年9月
階数	1/2階	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型

オープンキッチン	洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス
エアコン	バストイレ別	シャワー	浴室
シューズボックス	フローリング	給湯	バルコニー
専用キッチン	BS	CATV	洗濯機置場(室内)
専用ゴミ置き場	角住戸	南向き	セキュリティキー
24時間管理	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
 ・月額保証委託料: 948円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
 ・契約時にクリーニング費として、¥38,000が必要となります。(2023年2月1日申込より¥5000増額となります)
 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、
 収納手数料170円がかかります。
 ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
 ・更新事務手数料11,000円
 ・共益費等明細: 共益費1,500円
 ・定額クリーニングが費うの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・高圧一括受電の建物を除き、電力会社はお客様ご自身で自由に選択することができます。

有限会社 佐藤産業

本店
 〒8801301 宮崎県東諸県郡綾町大字入野1894-1
 定休日 不定休 営業時間 08:00 ~ 17:00

TEL : 070-2347-5941

FAX : 0985-77-2640

E-mail : yugen.satousangyou@gmail.com

携帯で詳細チェック!
 室内写真など詳細が
 確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		23/02/03	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%