

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



トイレ

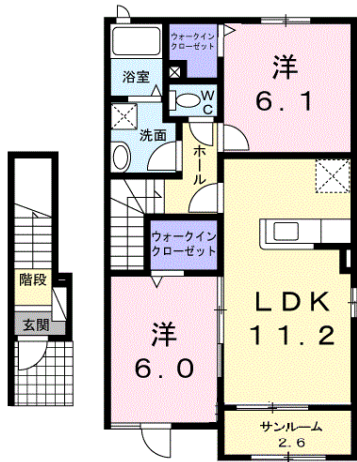


その他部屋・スペース

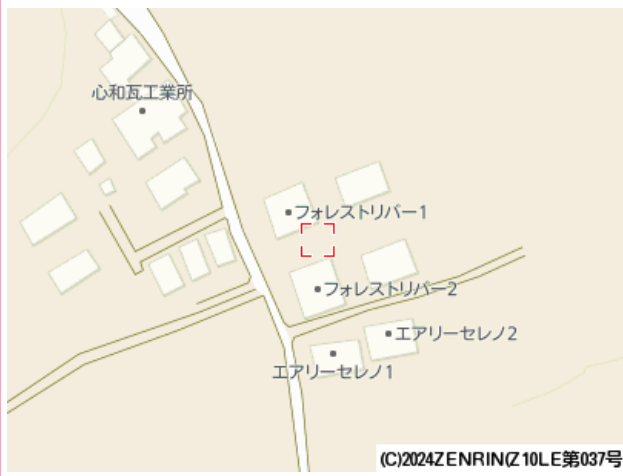


エントランス

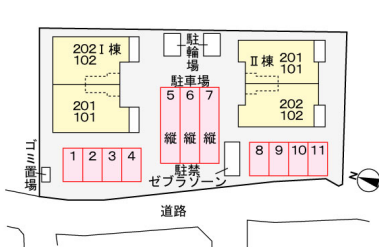
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

- ホームセキュリティ
- NURO光
- インターネット無料
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- システムキッチン
- TVドアホン
- 宅配ロッカー
- バスタイレ別
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

| 名称 | フォレスト リバー 1 | | |
|-----------|---------------|--------------------------------|------------|
| 賃料 | 202号室 52,500円 | | |
| 駐車場 | 2,200円 | 駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。 | |
| 共益費 | 2,200円 | 町内会費 | — |
| 敷金 | — | 礼金 | 1ヶ月 |
| 定額クリーニング費 | 52,500円 | 保険 | 要加入 |
| 仲介手数料 | 賃料1か月分+消費税 | 鍵セット費 | 3,300円(税込) |

| 交通 | 日暮本線 宮崎駅 バス 40分(バス停) 徒歩 6分 | | |
|-------|---|------|---------|
| 所在地 | 〒880-1101 宮崎県東諸県郡国富町大字本庄字郡山 2 6 1 2 - 1 | | |
| 入居可能日 | 2024年7月下旬 | | |
| 間取り | 2LDK | 専有面積 | 61.96㎡ |
| 間取り内容 | LDK11.2・洋6・洋6.1SR2.6 | | |
| 建物構造 | 木造 | 完成年月 | 2018年1月 |
| 階数 | 2/2階 | 方位 | 南 |
| 種別 | アパート | 契約期間 | 2年更新型 |

| 設備項目 | サンルーム | 複層ガラス | 浴室乾燥機 | 温水洗浄便座 |
|------|--------------|----------|-------|------------|
| | 洗面所独立 | プロパンガス | エアコン | 浄水器※(注) |
| | 暖房便座 | バスタイレ別 | シャワー | 浴室 |
| | シューズボックス | フローリング | 給湯 | 遠赤機能浴室 |
| | ウォークインクローゼット | TVインターホン | 浴室に窓 | シャワー付洗面台 |
| | 対面式キッチン | BS | CATV | 24時間換気 |
| | 洗濯機置場(室内) | 専用ゴミ置き場 | 浴槽 | 角住戸 |
| | 南向き | 最上階 | 2階以上 | セキュリティキー |
| | 24時間管理 | 敷金不要 | 保証人不要 | 敷金ゼロプラン利用可 |

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円(月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要)。
- ・月額保証委託料: 1,259円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥52,500が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細: 共益費 2,200円
- ・定額クリーニング費がオプションの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

有限会社佐藤産業

本店
〒880-1301 宮崎県東諸県郡綾町大字入野1894-1
定休日 不定休 営業時間 08:00 ~ 17:00

TEL : 070-2347-5941

FAX : 0985-77-2640

E-mail : yugen.satousangyou@gmail.com

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



| 【取引態様】 | | 【取引条件有効期限】 | |
|----------|----|------------|---------|
| 仲介 | | 24/08/07 | |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 100% |